

ims atbilstoši Rīgas vēsturiskā centra likumā noteiktajām autentiskajām vērtībām

Detālplānojums	Vēsturiskā plānojuma struktūra	Panorāma un siluets, skatu perspektīva	Vēsturiskā apbūve	Arheoloģiskais kultūrslānis	Publiskā ārtelpa (nevērtējam)	Jaļumu un zaļo zonu sistēma (nevērtējam)	Vēsturiskās ūdensteces un ūdenstilpnes	Vēsturiskais zemes virsmas segums	Vēsturiskie labiekārtojuma elementi	Cita informācija
Detālplānojums Balasta dambī 2, Rīgā (Preses nama kvartāls)	Dtp izstrādāts vienai zemes vienībai	Vērtēta vizuālā ietekme	Nav, 1978. gadā būvētais Preses nams	nav vērtēts	Izstrādāji publiskās ārtelpas risinājumi	Atbilstoši RVC AZ TP prasībām, DP teritorijā ir noteikta minimālā brīvā teritorija no 7-8 %, atkarībā no stāvu skaita (8% 13–24 stāvu apbūvē; 7% 25 un vairāk stāvu apbūvē).	neskar	neskar	neskar	Paskaidrojuma raksta pielikumā - Vizuālās ietekmes novērtējums un apjomu izvietojuma salīdzinājums K. Valdemāra ielas frontē17
Kīpsalas detālplānojuma grozījumi teritorijai starp Ogļu ielu, Ģipša ielu, Balasta dambi un Enkura ielu	TIAN 5.3.p. - Kvartālā starp Ogļu ielu, Ģipša ielu, Balasta dambi un Enkura ielu esošo ēku izmantošanai, rekonstrukcijai, pārbūvei un pilsētvides saglabāšanai noteiktas šādas prasības: 5.3.1. saglabājamās 19.gs. un 20.gs. 1.puses dzīvojamās, saimnieciskās un industriālās apbūves, ielu un pagalmu telpas kultūrvēsturiskās vides raksturs; 5.3.2. saglabājami ēku izvietojuma un teritorijas plānojuma principi (renovējamā Ražošanas ēka); 5.3.3. saglabājams un renovējams Daugavas krastmalas akmeņu stiprinājums. 5.4. Zemesgabali kvartālā starp Ogļu ielu, Ģipša ielu, Balasta dambi	Neskar	Saglabājama	nav vērtēts	saglabājams un renovējams Daugavas krastmalas akmeņu stiprinājums.	nav vērtēts	neskar	saglabājamās 19.gs. un 20.gs. 1.puses dzīvojamās, saimnieciskās un industriālās apbūves, ielu un pagalmu telpas kultūrvēsturiskās vides raksturs;	nav vērtēts	
Andrejostai piegulošās teritorijas detālplānojums	apbūves vizija veidota, saglabājot pilsētai raksturīgo kvartāla mērogu.	veidot apbūvi, kurā būtu iekļauti redzamības tuneļi, kas gājējiem pavērtu plašāku skatu uz akvatoriju, jahtkluba ēka rekonstruējama tā, lai gājējiem un auto braucējiem saglabātu skatu uz akvatoriju.	pārveidota	nav vērtēts	Izmantojot tuvu esošo Rīgas vēsturiskā centra teritorijas vērtīgo kultūras mantojumu - tieši pieguļošo ūdens akvatoriju un krastmalu, tiek veidota augstvērtīga teritorija ar kvalitatīvu, labiekārtotu publisku ārtelpu, kas turpina esošo promenādi gar Daugavas krastmalu starp Akmens un Vanšu tiltiem kā atbalsts un papildinājums Rīgas vēsturiskā centra un Vecrīgas tūrisma piesaistes un darījuma funkcijām	Izstrādāta Teritorijas apzāļošanas koncepcija, visā teritorijā ir paredzēts izveidot jaunus apstādījumus	Andrejostas līča akvatorija saglabājas esošā platībā, ar vaļēju izeju Daugavā. Pilsētas kanāla izteka Andrejostas līcī saglabājas esošajā vietā.	izmainīts	izmainīti, izdalīta krastmalas promenāde	Primāra ir pasažieru ostas darbības nodrošināšana
Latvijas Nacionālās bibliotēkas un Akustiskās koncertzāles teritorijas un tām pieguļošo teritoriju detālplānojums	Mainīta	apbūvēja - LNB siluets no Vecrīgas puses un skats uz Vecrīgu no LNB	Visā teritorijā plānota jauna apbūve	nav vērtēts	jauns skvērs pie LNB	TIAN ietver sadaļu - Prasības integrētai apbūves un publiskās ārtelpas kompozīcijas veidošanai	TIAN noteikta ūdeņu izmantošana Daugavas akvatorijā detālplānojuma teritorijas robežās	izmainīts	izmainīti, izdalīta krastmalas promenāde	Pievienots ziņojums par detālplānojuma atbilstību Rīgas teritorijas plānojuma 2006.- 2018.gadam un Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojuma prasībām
Andrejsala	Andrejsalas teritorijas apbūves raksturs veidots kontekstā ar Rīgas vēsturiskā centra telpisko struktūru. Tajā dominē kvartālu apbūves tips. Apbūves kvartāli veido Rīgai raksturīgo ortogonālo sistēmu, skaidri strukturējot teritoriju un akcentējot galvenos virzienus – uz Daugavas pusi un gar upi.	DP priekšlikums veidots, izvērtējot nozīmīgākos skatus uz Andrejsalu no Daugavas, Pārdaugavas un tradicionālajiem skatu punktiem Rīgā, Ņemot vērā Daugavas kreisā krasta silueta koncepciju. Plānots nojaukt jauno ostas elevatoru, kura robustie būvapjomi dominē apkārtnē un disharmonē ar Rīgas vēsturiskās centra panorāmu un siluetu skatos no Daugavas. Norādīti galvenie skatu koridori.	Atbilstoši RVC teritorijas plānojuma prasībām veikt apbūves izvērtējums. DP paredzēts nojaukt lielāko daļu ēku un būvju, pilnībā rekonstruējot arī ielu tiklu un inženierkomunikācijas. Kultūrvēsturiski un arhitektoniski nozīmīgākās ēkas ir saglabājamās. Teritorijā ir vairākas kultūrvēsturiski nozīmīgas būves – Andrejsalas spēkstacijas komplekss, vecais ostas elevators, bijusī dzelzceļa stacija „Rīga-Krasta” un bijusī muitas ēka.	Nav vērtēts	Tiks veidota vienota publiskās ārtelpas sistēma ar plašu promenādi, kas savieno Andrejsalu ar Viesturdārzu un publiski pieejamu krastmalu. Publiskās telpas galvenie elementi būs krastmalas promenāde un Andrejsalas iekšienē izveidotā publiskās telpas struktūra.	Andrejsalas ainavu koncepcija izstrādāta, ņemot vērā Rīgas vēsturiskā centra zaļo struktūru kontekstu. ka apstādījumu kopplatība Andrejsalā būs vismaz 7 hektāri.	Detālplānojumā paredzēts, ka visa ūdensmala ir publiski pieejama. Tā ir daļa no pilsētas ūdeņu krastmalu joslas, kas ir ērti sasniedzama gan no sauszemes, gan ar ūdenstransportu no Daugavas.	Plānots mainīt	Plānots mainīt	DP risinājumus ietverts Hanzas šķērsojums
Latviešu strēlnieku laukuma teritorijas detālplānojums	TIAN –Zemes vienību ierīcības noteikumi, Laukuma teritorijai izveido jaunu zemes vienību, atdalot un savstarpēji apvienojot dažādu īpašumu, arī tādu, kuru pārējā daļa atrodas ārpus detālplānojuma teritorijas, laukumā ietilpstošās daļas. Paskaidrojuma rakstā ietverts Vēsturiskās un pilsētbūvnieciskās attīstības izvērtējums.	Latvijas Okupācijas muzeja un Strēlnieku pieminekļa saglabāšanas nosacījumi. Paskaidrojuma rakstā ietverta Skatu punktu analīze.	tikai pazemē, virszeme pārveidota	TIAN nosacījumi paredz būvprojektos zudušās vēsturiskās apbūves pazemes daļu saglabāšanu un izmantošanu uz arheoloģiskās izpētes rezultātu pamata, koriģējot būvprojektu. Jebkura objekta, tostarp inženierkomunikāciju un to objektu, būvdarbus veic arheoloģijas speciālistu uzraudzībā.	TIAN nosacījumi Latviešu strēlnieku laukuma un Grēcinieku ielas labiekārtojumam un dizainam. Paskaidrojuma rakstā sniegts Vizuāli estētiskais novērtējums – vizuālā tēla, struktūras un telpas analīze.	nav akcentēta, Paskaidrojuma rakstā minēts, ka ir veikta Ainaviski telpiskā analīze, ietverts plānotās Apstādījumu struktūras raksturojums.	neskar	izmainīts pirms DTP	izmainīts pirms DTP	

Administratīvā centra Torņakalnā teritorijas detālplānojums	Vēsturiskā plānojuma un telpiskā struktūra analizēta Paskaidrojuma rakstā. Detālplānojuma teritorijā zemesgabalu turpmāka sadalīšana un jaunu zemesgabalu veidošana veicama, izstrādājot atsevišķu plānoto apbūves kvartālu zemes ierīcības projektus, ņemot vērā detālplānojumā noteiktās kvartālu robežas un platību, zemesgabalu minimālo platību atļautajai izmantošanai, plānotās ielu sarkanās līnijas, iekškvartālu ceļu izvietojumu, apbūves līnijas un citus detālplānojuma nosacījumus.	Daugavas kreisā krasta silueta koncepcija. TIAN nteikts galvenais pilsēt būvnieciskais akcents (Rīgas jaunā centra un detālplānojuma teritorijā dominējošs arhitektūras elements – būve, kas veido telpiskas attiecības ar Torņakalna administratīvā centra plānotās apbūves teritorijām un ar vietējas nozīmes ielām) un to izmantošana, prasības augstumam.	Detālplānojuma izstrādes ietvaros noteikta teritorija, kurā saglabājamās Kultūrvēsturiskās vides saglabājamās vērtības, kā kultūrvēsturiski vērtīgās ēkas, raksturīgā pilsēt būvnieciskā vide un plānojuma sistēma. Apkopota pieejamā vēsturiskā informācija par Kobronskanstes cietoksni, kā arī precizēts tā vēsturiskais novietojums.	Noteikta Kobronskanstes cietokšņa turpmākās izpētes teritorija, kuras robežas precizē atbilstoši arheoloģiskai prognozei. Teritorijas turpmākā izmantošana veicama atbilstoši izpētes darbu slēdzienam.	Analizēts Paskaidrojuma raksta sadaļā - Vēsturiskā plānojuma un telpiskā struktūra. TIAN Apstādījumu un dabas teritorijā (A-1) pieļaujama mazo arhitektūras formu izvietošana un labiekārtotu laipu, trepju un gājēju ceļu izbūve, lai nodrošinātu iedzīvotāju piekļūšanu ūdens teritorijai, kā arī sezonas tirdzniecības un pakalpojumu objektu izvietošana. Nav pieļaujama žogu izvietošana.	TIAN sadaļa Apstādījumu un dabas teritorijas krastmalu josla, ielu un lielceļu josla. Apstādījumu un dabas teritorijā (A-1) jāsaglabā esošā liepu aleja. Liepu alejā jālikvidē esošā brauktuve un jāierīko atsevišķi nodalīta Gājēju promenāde un veloceļiņš.	Analizēts Paskaidrojuma raksta sadaļā - Vēsturiskā plānojuma un telpiskā struktūra. Mārupītes krastmalas josla detālplānojuma teritorijā ir noteikta kā neapbūvējama.	izmainīts, ielām paredzēts cietasis segums, Akmeņu laukuma un Kobronskanstes sānielas teritorijā jāizmanto vēsturiskie ielu un laukumu ieseguma materiāli – koks un kaltais vai dabiskais akmens bruģis kombinācijā ar mūsdienīgiem laukumu un ielu labiekārtojuma elementiem. Muzeja laukuma un Gājēju promenādes labiekārtojums jāprojektē kontekstā ar Dzelzceļa muzeja publiskās ārtelpas teritorijas labiekārtojumu, kā galveno labiekārtojuma elementu izmantojot vēsturiskās dzelzceļa (plānotās tramvaja) sliedes, veidojot vienotu un arhitektoniski saskanīgu un mūsdienīgu publisko ārtelpu.Vilkaines	tiek izmaniīti	
Detālplānojums teritorijai starp Pulkveža Brieža ielu, Sporta ielu, Skanstes ielu un Hanzas ielu	Visa DP teritorija RVC aizsardzības zonā un tieši robežojas ar RVC. Teritorijā vēsturiski nav ticis izstrādāts parcelācijas plāns un neatrodas vēsturiski veidojušies zemesgabali. Dažāda lieluma un formas zemes vienību izkārtojums bez noteikta sistēmas izveidojies haotiski. DP ir optimizēta kvartāla struktūra, kvartāla daļu konfigurācija un apbūves izkārtojumam atbilstošās prasības attiecībā uz būvju maksimālo atļauto stāvu skaitu. Teritorija tika izmantota vilcienu pieņemšanai un nosūtīšanai, parka vagonu šķirošanai, preču pagalma, iekraušanas un izkraušanas ceļiem. Tajā uzbūvēja augstas kravas platformas un plašas noliktavas. No Rīgas Preču stacijas atzari savulaik veda arī uz Rīgas tirdzniecības ostu, Eksportostu un Andrejostu. Teritorija ir dalīta iekšējos kvartālos, kuru proporcijas un ritms iekļaujas Rīgas vēsturiskajā kvartālu struktūrā, vienlaikus piedāvājot	Panorāma un siluets, skatu perspektīva DP nav analizēta. DP teritorijā ir plānota daudzveidīga izmantošana, kvartāls ir sadalīts piecās galvenajās daļās: teritorijas centrā ir paredzēts izveidot publiski pieejamu parku, DR daļā plānoti tirdzniecības uzņēmumi un biroju komplekss, DA daļa paredzēta birojiem un daudzdzīvokļu ēkām, A un ZA daļā iecerētas galvenokārt dzīvojamās ēkas, papildinot šo izmantošanas veidu ar biroju un mazumtirdzniecības funkcijām. Pārejas zona starp RVC ar tā tradicionālo kvartālu apbūves struktūru un jaunām attīstības teritorijām Skanstes ielas rajonā, kur veidojas krasi atšķirīga pilsētvide. Teritorija vērtējama kā ekstensīvi izmantota, degradēta vide un apbūves koncepcijā paredzēts to pilnībā pārplānot.	Detālplānojuma teritorijā esošajām ēkām ir noteikta šāda kultūrvēsturiskā vērtība: 19.1. pilsētvides kultūrvēsturisko vērtību veidojošās vēsturiskās ēkas (Hanzas ielā 16A, kadastra Nr.01000182028, līters 001; Hanzas ielā 16, kadastra Nr.01000182070, līters 001; Hanzas ielā 7 k-2, kadastra Nr.01000182007, līters 001); 19.2. pārējās ēkas detālplānojuma teritorijā ir ēkas bez kultūrvēsturiskas vērtības.	Nav identificētas	TIAN Prasības integrētai publiskās ārtelpas veidošanai. Prasības Publiskās ārtelpas ierīkošanai noteiktas arī TIAN sadaļā Piekļūšanas noteikumi. Paskaidrojuma rakstā sadaļa Publiskā ārtelpa un apstādījumi: Kvartāla iekšējā plānojuma publiskā ārtelpas struktūras galvenais elements ir centrālais parks un diagonālā ass no Skanstes ielas uz Pulkveža brieža un Pētersalas ielas krustojumu. Šī apstādījumu josla funkcionēs kā „zaļais” savienojums ar apkārtnējam teritorijām. Gājēju celi, kas ved cauri parkam sasaista detālplānojuma teritoriju vienotā sistēmā ar tuvāko parku - Viesturdārzu un tālāk, pāri Eksporta ielai ar Andrejsalu un Daugavas krastmalu. Izstrādāta teritorijas apstādījumu attīstības stratēģija, kas izmantojama par pamatu turpmākajiem teritorijas labiekārtojumu projektiem.	TIAN: Apstādījumu teritorijas detālplānojuma robežās ietver īpaši veidotas, intensīvi apstādītas un labiekārtotas publiski pieejamas teritorijas, kas izmantojamas iedzīvotāju atpūtai un mikroklimata uzlabošanai: 41.1. A1, A1* – publisks parks; 41.2. A2 – publisks skvērs; 41.3. A3 – apstādījumi joslā starp ielas sarkano līniju un būvlaidi. Noteiktas prasības labiekārtojuma projektiem katrā apstādījuu zonā.Kvartāla iekšējā plānojuma struktūras galvenais elements ir centrālā diagonālā ass - gājēju ceļa un apstādījumu josla, kas turpina Stabu ielas perspektīvu līdz Pētersalas ielas un Pulkveža Brieža ielas krustojumam.	nav vēsturisku ūdensteču un ūdenstilpņu	Atbilstoši 2007. gada izpētes rezultātiem DP teritorijas augsnē, gruntī un gruntsūdeņos piesārņojuma līmenis pārsniedz kritisko robežlielumu. Liela daļa teritorijas bijusi pilsētas ganības - mazdārziņi vai saistīta ar Preču staciju.	nav, liela daļa teritorijas bijusi pilsētas ganības - mazdārziņi vai saistīta ar Preču staciju.	DP izstrādes laikā attīstāmās teritorijas ir AS „Aizkraukles Banka” īpašumā
Detālplānojums teritorijai starp Rūpniecības ielu, Pētersalas ielu un Katrīnas ielu (atcelts daļā)	Spēkā esošajā DP daļā plašā apzaļumotā zemesgabalā atrodas Rīgas Ziemeļu rajona izpilddirekcija un bērnu dārzs – zema brīvstāvoša ēka, ar kuru kontrastē VVD administratīvas ēkas septiņus stāvus augstais apjoms Viesturdārza malā, Rūpniecības ielā. Šīs ēkas būvētas padomju laikā, to arhitektūra ir vienkārša un celtniecības darbu kvalitāte – pieticīga. Rūpniecības un Pētersalas ielas stūrī padomju laika biroja ēka un 3 stāvu renovēta dzi'vojamā ēka.	nav attiecināms	nav	nav analizēts	Publiskās ārtelpas centru iezīmē skvērs kvartāla vidusdaļā, kas nosaka arī robežu starp perimetrālo un brīvstāvošo apbūvi un nodala kvartāla daļas, kur dominē dzīvojamā funkcija, no publiskās apbūves zonas. Lai veidotu gājējiem draudzīgāku ielas vidi, Rūpniecības ielas dienvidu daļā ēku apjomus tiek piedāvāt atvirzīti no ielas sarkanās līnijas, kas nodrošinātu platāku ietvi un iespējas jauniem ielu apstādījumiem. TIAN 2.1.sadaļa - Prasības integrētai apbūves un publiskās ārtelpas kompozīcijas veidošanai un labiekārtojumam.	nevērtējam	DP nav analizētas	DP nav analizētas	DP nav analizētas	Spēkā esošā DP daļa nav saistīta ar vēsturisku apbūvi vai kultūras mantojumu

Detālplānojums teritorijai starp Pērnavas ielu, Strenču ielu un dzelzceļa loku	Raksturīgā vēsturiskā apbūve un labiekārtojums, ar koku alejām ielās un košumkrūmu stādījumiem, daļēji, līdz ar dzīvojamo funkciju, ir saglabājiess detālplānojuma teritorijas ziemeļu daļā - Pērnavas un Strenču ielu stūrī. Diemžēl šī saglabājusies un daļēji renovētā apbūve ir iekļauta Pērnavas ielas sarkanajās līnijās. Pārējā detālplānojumā iekļautā teritorija ir Strenču iela un dzelzceļa zemes nodaļījums ar plānoto (atļauto) izmantošanu – valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļījuma josla, tehniskās apbūves teritorija.	Teritorijas attīstības telpisko risinājumu pamatā ir apbūves koncepcija, kas balstās uz telpiskās integrācijas principiem, izmantojot konkrētās vietas raksturīgākos telpiskos elementus – pāri gāzes torņu Matīsa ielā un pāri ūdenstorņu Mazajā Matīsa ielā. Kompozīcijas pamatā ir ideja šos torņu pārus saistīt vienā telpiskā sistēmā, papildinot starptelpu ar pāri mūsdienīgu pilsētbūvniecisku akcentu detālplānojuma teritorijas dienvidu stūrī, akcentu pārim dodot „zemes torņu” nosaukumu. Tādējādi tiktu veidots savdabīgs akcentu kopums – zeme, gaiss, ūdens, kas pastiprinātu konkrētās teritorijas telpisko izteiksmību un iezīmētu lokālu funkcionālo centru	DP teritorija atrodas RVC AZ. DP teritorijā neatrodas atsevišķi kultūras pieminekļi un neviena no ēkām nav iekļauta DP izstrādes laikā spēkā esošajā Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā. Veikts esošās apbūves arhitektoniskās kvalitātes izvērtējums. Kā kultūrvēsturiski vērtīgas ēkas atzītas divas dzīvojamās mājas (Pērnavas 77 un 81), kuras pašlaik atrodas ielas sarkanajās līnijās.Liela daļa pārējās apbūves, galvenokārt esošās noliktavu un saimniecības būves, kas klasificētas kā vidi degradējoši objekti, plānots nojaukt.	nav analizēts	Gar dzelzceļu veidojama prettrokšņa aizsargstādījumu josla un nepieciešamības gadījumā prettrokšņa barjera. Tādējādi tiks radīta apbūve, kas balstīta uz funkcionālo daudzveidību, atklātās publiskās ārtelpas kontrastu un integrētu kompozīciju.	Apstādījumu struktūras veidošanā jāizmanto apstādījumu koncepcija saskaņā ar 6.pielikumu „Apstādījumu koncepcija un plānotās apbūves izvietojuma shēma (2018.g.)”.	nav attiecināms	DP nav analizētas	DP nav analizētas	Kāda šobrīd situācija ar dzelzceļa šķērsojuma risinājuma variantiem?
Detālplānojums teritorijai starp Jelgavas ielu un Kīleveina grāvi	2008./2009.gadā SIA „Lejnieku projektēšanas birojs” veica „Kvartāla starp Jelgavas ielu un Kīleveina grāvi vēsturiskā plānojuma struktūras izpēti un ēku arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju”. Ar pilnu izpētes materiālu var iepazīties detālplānojuma II sējumā sadaļā „Pielikumi” (portālā Ģeolativija.lv nav pieejams). Paskaidrojuma rakstā iekļauts apraksts par teritorijas vēsturisko attīstību, sadaļa Pilsētbūvnieciskā analīze un telpiskā kompozīcija.	Ir izstrādāts Jelgavas ielas telpiskās kompozīcijas priekšlikums Jelgavas ielas posmam no Buru ielas līdz Vienības gatvei esošo (vēsturisko) apbūvi papildinot ar jaunās apbūves apjomu izvietojuma priekšlikumiem Jelgavas ielas telpā.	DP teritorijā vēsturiskā apbūve nav saglabājusies (vecāka par 50 gadiem), bet tai pieguļošajās teritorijās abpus Jelgavas ielai ir saglabājušās atsevišķas vēsturiskās ēkas. Detālplānojuma teritorija izstrādes brīdī ir neizmantota, daļēji degradēta teritorija. Paredzēts veidot vēsturiskai apbūvei piemērotu arhitektoniski telpisko vidi.	nav analizēts	Plānotās jaunas publiskās ārtelpas izveide no Jelgavas ielas līdz Kīleveina grāvim. DP izstrādes brīdī teritorija nav publiski pieejama un ir klasificējama kā degradēta teritorija. Paskaidrojuma rakstā ietverta sadaļa 2.3. PUBLISKĀS ĀRTELPAS, APSTĀDĪJUMU UN PILSĒTVIDES ATTĪSTĪBA. Paredzētas publiskās ārtelpas joslu un gājēju ceļu izveidošana starp Jelgavas ielu un Mūkusalas ielu	Paskaidrojuma rakstā ietverta sadaļa 2.3. PUBLISKĀS ĀRTELPAS, APSTĀDĪJUMU UN PILSĒTVIDES ATTĪSTĪBA. Teritorijā paredzēti: ielu, pagalmu un laukumu apstādījumi, kā arī Kīleveina grāvja krastmalas apstādījumi, veidojot jaunu vietas identitāti. Mērķis - dažāda augstuma, formas un skaita koku un krūmu grupas, kuras veidos detālplānojuma teritorijas apstādījumu struktūru, pildot dažādas funkcijas ekoloģiskās, ekonomiskās un sociālās	TIAN nosacījumi Ū zonā attiecas uz ūdensteci – Kīleveina grāvi. DP izstrādes brīdī Kīleveina grāvis ir stipri piesārņots un tas aizaug. Kīleveina grāvi paredzēts saglabāt kā vēsturisku ūdensteci un attīstīt par nozīmīgu Jelgavas ielas apbūves teritoriju publiskās ārtelpas daļu.	Nav saglabājiess, DP izstrādes laikā liela daļa teritorijas asfaltēta, vide degradēta.	nav	
Detālplānojums Trijādības ielā 5, Rīgā (Atcelts daļā)	Paskaidrojuma rakstā dots Teritorijas attīstības vēsturiskais konteksts. Jaunu ielu izbūvi detālplānojuma risinājumi neparedz. Neparedz saglabāt esošās zemesgabalu juridiskās robežas, bet gan pieļauj tās pārkārtot atbilstoši plānotajai apbūves, ielu un publisko laukumu, kā arī atļautās plānotās izmantošanas nosacījumiem, veidojot apbūvei piemērotu arhitektoniski telpisko vidi.	Teritorijas galvenās ainaviskās kvalitātes un raksturu nosaka ūdens tuvums – Zundas kanāls, Āgenskalna līcis un tālie skati uz apkārt esošajām augstbūvēm – Vanšu tiltu, Saules akmeni, Z-torņiem. Teritorijas galvenās vērtības ir skatu perspektīvas, lielie koki un ūdensmala. Teritorijas attīstības arhitektoniski telpiskā vīzija – skats uz detālplānojuma teritoriju no izvēlētajiem skatu punktiem. DP risinājumi paredz saglabāt esošās skatu perspektīvas uz Ķīpsalu, Vanšu tiltu un Āgenskalna līci no Staraja Rusas ielas un plānotā laukuma, kā arī no plānotās gājēju promenādes gar Āgenskalna līci.	DP teritorija ilgstoši ir bijusi ražošanas apbūves teritorija, kurā izstrādes laikā ir saglabājusies tikai viena ēka - materiālu noliktavas un krāsotavas vajadzībām celtā ēka, kas šodien atrodas netālu no Trijādības ielas. Ēka celta 1888.gadā pēc arhitekta Bregges projekta un atsevišķi inženierapgādes tīklu objekti. Ēka neiekļaujas plānotā apbūves kvartāla perimetrālās apbūves zonā, kas ir raksturīga Klīversalas vēsturiskajai apbūvei. DP risinājumi paredz iespēju šo ēku rekonstruēt, bet ja gadījumā, ēkas tehniskais stāvoklis un citi apstākļi, kas ietekmē ēkas saglabāšanas iespējas, pierāda, ka ēkas atjaunošana nav lietderīga, pieļaujama šīs ēkas nojaukšana, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību. Āgenskalna līča krastā ir izbūvēts krastmalas posms un mols – vēsturiska kuģu piestātne.	DP nav analizēta	Teritorijas galvenās ainaviskās kvalitātes un raksturu nosaka ūdens tuvums – Zundas kanāls, Āgenskalna līcis un tālie skati uz apkārt esošajām augstbūvēm – Vanšu tiltu, Saules akmeni, Z-torņiem. Teritorijas galvenās vērtības ir skatu perspektīvas, lielie koki un ūdensmala. Paskaidrojuma raksta sadaļā 2.1.4. Publiskās ārtelpas veidošana un struktūra doti risinājumi jaunas puliskās ārtelpas veidošanai. TIAN sadaļa 2.6. Prasības teritorijas labiekārtojumam - ārtelpas elementiem, to vizuālajam un mākslinieciskajam noformējumam.	Teritorijā ir bijuši speciāli veidoti apstādījumi – tos raksturo koku alejas un krūmu rindas, kas ir bijušas stādītas starp ražošanas ēkām, gar gājēju un autotransporta ceļiem un krastmalā. Stādītu koku rinda saglabājusies arī gar Trijādības ielu. Dzīvzogi ilgstoši nekopti, līdz ar to zaudējuši savu ainavisko vērtību. Pamests augļu dārzs. Veikta teritorijas dendroloģiskā inventarizācija. Paskaidrojuma rakstā sadaļa 2.1.5. Teritorijas apstādījumu un labiekārtojuma koncepcija. Izveidota Grafiskās daļas karte - Ainavu analīze.	Zundas kanāls, Āgenskalna līcis. Āgenskalna līcis ir vēsturiski nozīmīga ūdensteces daļa, kam ir pievērsta liela uzmanība detālplānojuma risinājumos. Kopējā attīstības koncepcijā paredzēts maksimāli saglabāt esošos kokus gar ūdensmalu, labiekārtojot krastmalu un izbūvējot jaunu gājēju promenādi. Detālplānojuma risinājumi paredz saglabāt un atjaunot esošo kuģu piestātni un molu, tādējādi nodrošinot iespēju nākotnē atjaunot paplašināt kuģošanas un laivošanas iespējas Āgenskalna līča teritorijā, vienlaicīgi nodrošinot šo teritoriju publisko pieejamību, kas vairāk kā pusgadsimtu bija liegta. Paskaidrojuma rakstā sadaļa 2.1.6. Ūdensmalas attīstība. DP teritorijā atļauts ierīkot vai rekonstruēt divu veidu krastmalu labiekārtojumu, visā ūdensmalas garumā paredzot labiekārtotas	nav	mols	

Detālplānojums zemes vienībām Antonijas ielā 17, Antonijas ielā 17A , Antonijas ielā 21 un Strēlnieku ielā 4C, Rīgā	Kvartāla Dzirnavu, Antonijas un Strēlnieku ielā kopumā ir raksturīga daudzstāvu(4-6stāvi) un mazstāvu dzīvojamo ēku apbūve ar darījumu funkciju ēku 1. stāvos, kas ir raksturīgi pilsētas centra teritorijām. Kvartāla raksturu plānots saglabāt un attīstīt arī detālplānojuma teritorijas tiešā tuvumā esošajos attīstības projektos. Atbilstoši veiktās teritorijas vēsturiskās attīstības izpētes rezultātiem, teritorijā nav saglabājušies vēsturiskie zemes gabali, kontekstā ar RVC AZ TIAN 2.97. punkta definējumu un 37.2. punkta prasībām.	Detālplānojuma izstrādes ietvaros veikta plānoto risinājumu vizuālās ietekmes analīze, izvērtējot skatu punktus abos virzienos visās detālplānojuma iekļaujošajās ielās. Jaunās apbūves lakoniskie apjomi kontrastē un izdevīgi izceļ Strēlnieku ielas 8 vēsturiskās ēkas grezno, plastisko fasādes dekoru. Katrā ielā noteikts būvlaižu izkārtojums.	DP teritorijā neatrodas valsts aizsargājамie kultūras pieminekļi, bet tās tiešā tuvumā esošā Dzirnavu ielas apkārtnes apbūve ir definēta kā kultūrvēsturiski nozīmīga, autentiska pilsētvides teritorija.	nav analizēts	TIAN ietverta sadaļa 2.1. Prasības integrētai publiskās ārtelpas veidošanai un 3.2.Prasības Publiskās ārtelpas joslas teritorijas (TIN11) izmantošanai. Paskaidrojuma rakstā sadaļa 2.3 Publiskā ārtelpa un apstādījumi. Publiskās ārtelpas risinājumi balstīti teritorijas 2006. gada arhitektūras skīču projekta konkursa rezultātā arhitektu biroja SIA “Didrihsons arhitekti” izstrādātajā teritorijas attīstības redzējumā.	DP izstrādes ietvaros veikta veikta dendrofloras izpēte. Noteikti saglabājamie koki, tos integrējot izstrādātajā apstādījumu koncepcijā.	DP teritorijā nav ūdeņu teritoriju un ūdensmalu	nav analizēts	nav analizēts	
Detālplānojums zemes vienībām Hanzas ielā 14A, Hanzas ielā 10/12, Hanzas ielā b/n, Sporta ielā 2, Rīgā un Skanstes ielā 5B, Rīgā	DP ietver izpēti - Detālplānojuma teritorijas vēsturiskās attīstības izpēte, apbūves struktūra un kvalitāte. DP teritorija robežojas ar RVC robežu pa Hanzas ielu. DP risinājumos ir piedāvāts esošo zemes vienību konsolidēšanas priekšlikums (skat. 2.2. nodaļu Telpiskās attīstības koncepcija). Teritorijā nav saglabājušies vēsturiskie zemes gabali, kontekstā ar RVC AZ TIAN 2.97. punkta definējumu un 37.2. punkta prasībām. DP risinājumi paredz 62% no plānotās apbūves veidos dzīvojamā funkcija, 12% biroja telpu un 7% apbūves paredzēta komercfunkciju vajadzībām. Plānota perimetālā apbūve.	Risinājumos ar akcenta ēku vēlams noslēgt Hanzas ielas perspektīvu. Iekškvartāla ēkas veidojamas tādā augstumā, lai tās neeksponētos skatos no ielām. Ēkas ielas frontē izvietojamas uz vienotas būvlaiides. Kvartāla stūrus noslēdz apbūve. Apbūves augstums ielas frontē pakāpeniski palielinās virzienā no Vesetas ielas uz Skanstes ielu, veidojas viennērīgi kāpjoša kompozīcija. Trijstūrī (kompozīcijas centrā) starp Skanstes ielu, Hanzas ielu un tās plānoto pagarinājumu izvietojams izteiksmīgs brīvstāvošs būvapjoms - vietzīme.	DP ietver izpēti - Detālplānojuma teritorijas vēsturiskās attīstības izpēte, apbūves struktūra un kvalitāte. Bij. Laimas ražotnes, esošas noliktavas un autostāvvietas, teritorija vērtējama kā pilsētvidi degradējoša. DP mērķis - izstrādāt priekšnoteikumus jaunai apbūvei RVC AZ zonā. DP teritorijā neatrodas valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi. Galvenā un vienīgā saglabājamā vērtība ir Gēgingeru saldumu ražotnes fabrikas ēka Sporta ielā 2 (01000190086003), kura ir raksturīgs 19. gadsimta beigu un 20. gadsimta sākuma industriālas arhitektūras piemērs, kurā saglabāties kvalitatīvā un dekoratīvā mūrējuma pielietojums. Galvenā saglabājamā vērtība ir ēkas ielas fasāde (kompozīcija un apdare) un būvapjoms, kuru, izstrādājot teritorijas apbūves priekšlikumu ir paredzēts saglabāt un eksponēt, integrējot jaunajā apbūves risinājumā. TIAN noteikts, ka ēku aizliegts nojaukt.	nav analizēts	Veidojami iekškvartāla gājēju ceļi, kas vienlaikus kalpo arī kā “zālie savienojumi”, kas definēti kā publiskās ārtelpas joslas. Paskaidrojuma rakstā sadaļa 2.3. Publiskā ārtelpa un apstādījumi. risinājumi paredz veidot publiski un daļēji publiski pieejamas teritorijas. TIAN noteiktas Prasības integrētai publiskās ārtelpas veidošanai.	DP ietver izpēti - Augošu koku izvērtējums DP teritorijā. Paskaidrojuma rakstā sadaļa 2.3. Publiskā ārtelpa un apstādījumi un apakšsadaļa 2.3.1. Apstādījumu koncepcija. Daudz priekšlikumu, detalizēti, līdz pat augu sortimentam.	nav vēsturisku ūdensteču un ūdenstilpņu	nav, tiek pilnībā pārveidots	nav, tiek pilnībā pārveidots	
Detālplānojums zemes vienībai Kalēju ielā 64/66	Vēsturiski DP teritorija bijusi apbūve, 13.janvāra ielas slēgtās perimetrālās apbūves daļa, apbūves līnija sakritusi ar z.v. Robežu.	Mainot Vecpilsētas ielas būvlaidi un veidojot jauno būvapjomu pa vēsturiskās apbūves līniju, tiks atjaunota Vecrīgai raksturīgā skatu perspektīva pa Vecpilsētas ielu.	Nav vēsturiskās apbūves - skvērs ar zālienu un celiņiem, vides objektu. Bijusi 5 stāvu dzīvojamā māja.	DP ietvaros plānota un veikta arheoloģiskā izpēte, pirms tās teritorijas ģeofizikālā apsekošana ar radiolokācijas metodi. Attīstības iecere paredz jaunas viesnīcas būvniecību.	Veikta pilsētbūvnieciskās ainavas izpēte. Paskaidrojuma rakstā sadaļa Publiskā ārtelpa un apstādījumi. DP teritorijā plānota ietve, bet apstādījumi blakus zemes gablā ārpus DP.	Atbilstoši sertificēta dendrologa Andreja Svilāna 2015. gada augustā veiktajai esošo apstādījumu apskatei, detālplānojuma teritorijā nav konstatēti valsts vai vietējas nozīmes dabas pieminekļi – dižkoki, īpaši aizsargājamas augu sugas, kā arī retām kukaiņu vai putnu sugām piemērotas specifiskas dzīvotnes. Atradās 4 Holandes liepas. Paskaidrojuma rakstā sadaļa Publiskā ārtelpa un apstādījumi	teritorijā nav	nav	nav	

Detālpplānojums Radio ielā 1 un Radio ielā 1A, Rīgā	Kanālmalas apstādījumu vienotā kultūrvēsturiskās ainava.	nav pieejams PR	Vēsturiskas būves - vēsturiskā inženierinfrastruktūras būve - sakaru tornis, vēsturiska publiska dzeramā ūdens ņemšanas vieta, arī tējnīca, kafejnīca/bijušais dārznieka namiņš	nav pieejams PR	TIAN noteiktas prasības parka labiekārtpjuma atjaunošanai un pilnveidošanai. Aizliegts mainīt vēsturiski izveidoto kanāla krastmalu nogāžu reljefu, izņemot lokālus, labiekārtojuma elementu izvietošanai nepieciešamus pārveidojumus. Atjauno atbilstoši vienotam dizainam detālpplānojuma teritorijā un izvēloties mākslinieciski augstvērtīgus un funkcionāli atbilstošus vides dizaina elementus.Noteiktas prasības parka celiņiem.	TIAN: Parka teritoriju uztur un izmanto parka funkcijām, saglabājot Kanālmalas apstādījumu vienotās kultūrvēsturiskās ainavas vērtību. Prasības koku uzturēšanai un atjaunošanai.	TIAN - Saglabā autentisku kanāla akvatorijas konfigurāciju. Atļauta krastu stiprināšana atbilstoši Kanālmalas parka teritorijai vienota stila risinājumam. Piestātnes/kuģīšu pieturvietas ierīko grafiskās daļas kartē "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un galvenie teritorijas izmantošanas aprobežojumi" paredzētajās vietās, nodrošinot atbilstošu, Kanālmalas parka kultūrvēsturiskajā vidē iederīgu labiekārtojumu, nepieciešamo piekļuvi pietātnēi no esošā parka celiņu tīkla un nepasliktinot blakus esošo kanāla krasta nogāžu stāvokli. Risinājumu precizē būvprojektā (labiekārtojuma projektā).	nav	celiņu plānojums?	
Detālpplānojums Krišjāņa Barona ielā 75 un Krišjāņa Barona ielā 75A, Rīgā	Teritorija Rīgā, KrišjāņaBarona ielā 75 (kadastra Nr. 0100 028 0032) un Krišjāņa Barona ielā 75a (kadastra Nr. 0100 028 0015) atrodas UNESCO Pasaules un kultūras dabas mantojumu vietas "Rīgas vēsturiskais centrs" (aizsardzības Nr. 852) un valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa "Rīgas pilsētas vēsturiskais centrs" (valsts aizsardzības Nr.7442) teritorijā. Esošā kazarmu vieta – Krišjāņa Barona iela 75 - tika pamesta novārtā. 20. gadsimta piecdesmito gadu otrajā pusē pilsēta nolēma šeit uzcelt panorāmas kinoteātri ar koncertzāli (1958. gada konkursā uzvarēja arhitekta Olgērtas Kraukļa projekts). Kinoteātri nerealizēja, bet 1964. gadā izsludināja konkursu Rīgas Sporta pils būvei par godu Ļeņina 100. dzimšanas dienai (projekta autoru grupa - O. Kraukļa vadībā). Sporta pili uzcēla 1969. gadā un atklāja 1970. gadā. 2001. gadā Sporta pils tika privatizēta, bet 2008. gadā tā tika nojaukta. Šobrīd	nav	Nav vēsturiskas apbūves. Detālpplānojuma teritorijā atrodas vienīgi bijušās Sporta pils transformatoru apakšstacija (Sporta pils ēkas saglabātā daļa). Tās kultūrvēsturiskā vērtība nav noteikta. Apkārtējo ielu frontē ir divas kultūrvēsturiski vērtīgas ēkas: Tērbatas ielā 87 un Artilērijas ielā 13.	nav konstatētas	TIAN noteiktas PRASĪBAS INTEGRĒTAI PUBLISKĀS ĀRTELPAS UN APSTĀDĪJUMU VEIDOŠANAI.	TIAN noteiktas PRASĪBAS INTEGRĒTAI PUBLISKĀS ĀRTELPAS UN APSTĀDĪJUMU VEIDOŠANAI.	nav	nav	nav	
Detālpplānojums Mūkusalas ielā 15, 15A, 23, 25, 29, 31, 42, 43, b/n un Dēļu ielā 4, 6, 7, 8, Rīgā	Laika gaitā zemes vienību robežas ir pārkārtotas, no vēsturiskās struktūras saglabājot atsevišķus fragmentus.	Skats uz Vecrīgu no DP teritorijas. Izstrādāts vertikālais plānojums.	Detālpplānojuma teritorijā gandrīz visa apbūve ir veidota laika posmā pēc 1940. gada. Detālpplānojuma teritorijā tiek saglabāta esošā apbūve, īstenošanas procesā paredzēts veidot jaunu apbūvi gar Mūkusalas ielu un Dēļu ielu, akcentējot ielas apbūves līniju. Atbilstoši RD MVD prasībām, veidojot jaunu apbūvi gar Mūkusalas ielu, jaunas dzīvojamās ēkas nav paredzētas. Jāievēro RVC AZ TIAN prasības ēkām atbilstoši noteiktajam kultūrvēsturiskās vērtības līmenim.	DP nav analizēts	Paskaidrojuma rakstā Publiskās ārtelpas un apstādījumu attīstības koncepcija. Paredzēts veidot labiekārtojumu, ar apzaļumotām teritorijām nodalot gājēju ceļus no autostāvvietām un piebraucamajiem ceļiem, kā arī paredzot vietas atpūtai un rekreācijai, izmantojot visai teritorijai vienotu, saskanīgu vides objektu dizainu.	Paskaidrojuma rakstā Publiskās ārtelpas un apstādījumu attīstības koncepcija. Grafiskajā daļā karte - Apstādījumu koncepcija.	Ievērojamākā apstādījumu un rekreācijas teritorija ir krastmala gar Kīleveina grāvi, kuru posmā no Detālpplānojuma teritorija D robežas līdz Dēļu ielai un no Dēļu ielas gar ēku Dēļu ielā 8 paredzēts veidot kā stiprinātu krastmalu ar apstādījumiem un labiekārtojumu, izveidojot gājēju celiņus, skatu platformas un labiekārtotas atpūtas vietas.	nav	nav	